

PŘÍLOHA

ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY, SVAZKY OBCÍ, REGIONÁLNÍ RADY REGIONŮ SOUDRŽNOSTI

Za období: 12/2019

Obec Čaková; IČO 00575992; Čaková 101, Čaková, 793 16

Právní forma: Obec

Předmět činnosti:

Datum výkazu: 31.12.2019

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Datum sestavení: 20.2.2020

A.1. Informace podle § 7 odst. 3 zákona

Účetní jednotka nepředpokládá ukončení své činnosti ani nezná skutečnosti, které by ji omezovaly nebo zabraňovaly v jej činnosti

A.2. Informace podle § 7 odst. 4 zákona

Oproti roku 2013 došlo od 1.1.2014 ke změnám v některých účetních postupech a obsahové vymezení některých účtů, a to na základě vyhlášky č. 473/2013 Sb. kterou se mění vyhláška č. 410/2009 Sb. Došlo k rozdělení účtu 336, konečný stav účtu roku 2013 se vykazuje na počátečních stavech účtu 336, 337 v roce 2014.

Majetek určený k prodeji a oceněný reálnou hodnotou se vykazuje d 1.1.2014 na účtech 036.

Od 1.1.2015 došlo ke změnám metod vlivem změny předpisů k účetním metodám, prováděcí vyhlášky k zákonu o účetnictví,

především č. 410/2009 Sb. (obsahové vymezení účtů 344 a 375, změna vykazování u věcných břemen a práva stavby).

Věcné břemeno nad 40000,- se účtuje na účtu 029, do 40 000,- Kč na účtě 028

Obec neprovádí dle Směrnice časové rozlišení a také v souladu se Směrnicí neprovádí u prodeje pozemků přecenění reálnou hodnotou

A.3. Informace podle § 7 odst. 5 zákona

1. Oceňování a vykazování

dobný dl.hm.majetek - pořizovací ceně od 2000 do 40 000,- Kč

drobný dl.nehm.majetek - v pořizovací ceně od 7 000 do 60 000 Kč

Hmotný a nehmotný DM vytvořený vlastní činností - ve skutečných pořizovacích nákladech

Cenné papíry

a majetkové účasti - pořizovací cenou

2. Změny způsobu oceňování nenastaly.

3. Odpisový plán - účetní jednotka provádí roční účetní odpisy.

A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů			
Název položky	Účet	1	2
		ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		Běžné	Minulé
P.I. Majetek a závazky účetní jednotky		226 344,10	226 344,10
1. Jiný drobný dlouhodobý nehmotný majetek	901	0,00	0,00
2. Jiný drobný dlouhodobý hmotný majetek	902	226 344,10	226 344,10
3. Vyřazené pohledávky	905	0,00	0,00
4. Vyřazené závazky	906	0,00	0,00
5. Ostatní majetek	909	0,00	0,00
P.II. Krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů a krátkodobé podmíněné závazky z transferů		0,00	0,00
1. Krátkodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů	911	0,00	0,00
2. Krátkodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů	912	0,00	0,00
3. Krátkodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	913	0,00	0,00
4. Krátkodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	914	0,00	0,00
5. Ostatní krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů	915	0,00	0,00
6. Ostatní krátkodobé podmíněné závazky z transferů	916	0,00	0,00
P.III. Podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou		0,00	0,00
1. Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou	921	0,00	0,00
2. Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodou úplatného užívání majetku jinou osobou	922	0,00	0,00
3. Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce	923	0,00	0,00
4. Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce	924	0,00	0,00
5. Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů	925	0,00	0,00
6. Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů	926	0,00	0,00
P.IV. Další podmíněné pohledávky		0,00	0,00
1. Krátkodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	931	0,00	0,00
2. Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	932	0,00	0,00
3. Krátkodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	933	0,00	0,00
4. Dlouhodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	934	0,00	0,00
5. Krátkodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	939	0,00	0,00
6. Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	941	0,00	0,00
7. Krátkodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	942	0,00	0,00
8. Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	943	0,00	0,00
9. Krátkodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	944	0,00	0,00
10. Dlouhodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	945	0,00	0,00
11. Krátkodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	947	0,00	0,00
12. Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	948	0,00	0,00
P.V. Dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů a dlouhodobé podmíněné závazky z transferů		0,00	0,00
1. Dlouhodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů	951	0,00	0,00
2. Dlouhodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů	952	0,00	0,00
3. Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	953	0,00	0,00
4. Dlouhodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	954	0,00	0,00
5. Ostatní dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů	955	0,00	0,00
6. Ostatní dlouhodobé podmíněné závazky z transferů	956	0,00	0,00
P.VI. Podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku		0,00	0,00
1. Krátkodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	961	0,00	0,00
2. Dlouhodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	962	0,00	0,00
3. Krátkodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	963	0,00	0,00
4. Dlouhodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	964	0,00	0,00
5. Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce	965	0,00	0,00
6. Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce	966	0,00	0,00
7. Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů	967	0,00	0,00
8. Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů	968	0,00	0,00
P.VII. Další podmíněné závazky		0,00	0,00
1. Krátkodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	971	0,00	0,00
2. Dlouhodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	972	0,00	0,00
3. Krátkodobé podmíněné závazky z jiných smluv	973	0,00	0,00
4. Dlouhodobé podmíněné závazky z jiných smluv	974	0,00	0,00
5. Krátkodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	975	0,00	0,00
6. Dlouhodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	976	0,00	0,00
7. Krátkodobé podm. závazky vyplývající z právních předpisů a další činnosti moci zákonodárné, výkonné nebo soudní	978	0,00	0,00
8. Dlouhodobé podm. závazky vyplývající z právních předpisů a další činnosti moci zákonodárné, výkonné nebo soudní	979	0,00	0,00
9. Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	981	0,00	0,00
10. Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	982	0,00	0,00
11. Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	983	0,00	0,00
12. Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	984	0,00	0,00
13. Krátkodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	985	0,00	0,00
14. Dlouhodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	986	0,00	0,00

A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů

Název položky	Účet	1	2
		ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		Běžné	Minulé
P.VIII. Ostatní podmíněná aktiva a ostatní podmíněná pasiva a vyrovnávací účty		0,00	0,00
1. Ostatní krátkodobá podmíněná aktiva	991	0,00	0,00
2. Ostatní dlouhodobá podmíněná aktiva	992	0,00	0,00
3. Ostatní krátkodobá podmíněná pasiva	993	0,00	0,00
4. Ostatní dlouhodobá podmíněná pasiva	994	0,00	0,00
5. Vyrovnávací účet k podrozvahovým účtům	999	226 344,10	226 344,10

A.5. Informace podle § 18 odst. 3 písm. b) zákona

Obec Čaková má přiděleno IČ 00575992 se sídlem Čaková 101, 793 16. Obec je plátcem DPH od 1.1.2010 a je registrována v evidenci zemědělského podnikatele od 14.5.2015. Obec je vedena: institucionální sektor podle ESA201013130 - Místní vládní instituce

A.6. Informace podle § 19 odst. 6 zákona

Obec Čaková je plátcem DPH od 1.1.2010.

B.1. Informace podle § 66 odst. 6

Ke dni 31.12.2019 je schválen záměr s prodejem pozemku, ale prodej není dokončen

B.2. Informace podle § 66 odst. 8

Netýká se USC. Účetní jednotka natvoří investiční fondy

B.3. Informace podle § 68 odst. 3

Hodnota: 0,00 Kč

Hodnota: 0,00

C. Doplňující informace k položkám rozvahy "C.I.1 Jmění účetní jednotky" a "C.I.3. Transfery na pořízení dlouhodobého majetku"

Název položky	1	2
	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
	Běžné	Minulé
C.1. Zvýšení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku za běžné účetní období	2 782 250,40	984 339,60
C.2. Snížení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku ve věcné a časové souvislosti	1 874 551,00	533 488,24

D.1. Počet jednotlivých věcí a souborů majetku nebo seznam tohoto majetku

Hodnota: 0,00

Účetní jednotka nemá ve vlastnictví sbírky muzejní a galerijní hodnoty

D.2 Celková výměra lesních pozemků s lesním porostem

Hodnota: 0,00 m²

D.3. Výše ocenění celkové výměry lesních pozemků s lesním porostem ve výši 57 Kč/m²

Hodnota: 0,00 Kč

D.4. Výměra lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobem

Hodnota: 0,00 m²

D.5. Výše ocenění lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobem

Hodnota: 0,00 Kč

D.6. Průměrná výše ocenění výměry lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem

Hodnota: 0,00 Kč

D.7. Komentář k ocenění lesních pozemků jiným způsobem

Hodnota: 103 517 700,00 Kč

Ocenění lesních pozemků: celková výměra v m² x 57,-Kč
1816100 m² x 57,-Kč = 103.517.700,- Kč

E.1. Doplňující informace k položkám rozvahy

K položce	Doplňující informace	Částka
A.II.8.	Obec Čaková má na účtu 042 nedokončené investice ve výši 654355,-Kč. Jedná se o investice, které budou dokončeny v rozmezí pěti let.	654 355,00

E.2. Doplňující informace k položkám výkazu zisku a ztráty

K položce	Doplňující informace	Částka
A.I.1.	V roce 2020 se předpokládá snížení tržeb za prodej dřeva i stavebních pozemků, neboť obě akce končí	0,00

F. Doplňující informace k fondům účetní jednotky

Název položky	Účet	Běžné účetní období
G. Ostatní fondy	419	
G.I. Počáteční stav fondu k 1.1.		0,00
G.II. Tvorba fondu		0,00
1. Přebytky hospodaření z minulých let		0,00
2. Příjmy běžného roku, které nejsou určeny k využití v běžném roce		0,00
3. Převody prostředků z rozpočtu během roku do účelových peněžních fondů		0,00
4. Ostatní tvorba fondu		0,00
G.III. Čerpání fondu		0,00
G.IV. Konečný stav fondu		0,00

G. Doplnující informace k položce „A.II.3. Stavby" výkazu rozvahy					
Název položky	Účet	1	2	3	4
		ÚČETNÍ OBDOBÍ			
		Běžné			Minulé
		Brutto	Korekce	Netto	
G. Stavby	021	31 423 866,58	7 103 930,34	24 319 936,24	20 796 031,16
G.1. Bytové domy a bytové jednotky	AU 000-199	0,00	1 919 094,80	-1 919 094,80	0,00
G.2. Budovy pro služby obyvatelstvu	AU 200-299	0,00	0,00	0,00	0,00
G.3. Jiné nebytové domy a nebytové jednotky	AU 300-399	7 897 498,70	1 395 268,54	6 502 230,16	5 095 307,16
G.4. Komunikace a veřejné osvětlení	AU 400-499	0,00	0,00	0,00	0,00
G.5. Jiné inženýrské sítě	AU 500-599	10 077 450,48	772 475,00	9 304 975,48	5 268 898,60
G.6. Ostatní stavby	AU 600-999	13 448 917,40	3 017 092,00	10 431 825,40	10 431 825,40

H. Doplnující informace k položce „A.II.1. Pozemky" výkazu rozvahy					
Název položky	Účet	1	2	3	4
		ÚČETNÍ OBDOBÍ			
		Běžné			Minulé
		Brutto	Korekce	Netto	
H. Pozemky	031	14 319 426,91	0,00	14 319 426,91	14 621 363,05
H.1. Stavební pozemky	AU 000-199	0,00	0,00	0,00	83 004,43
H.2. Lesní pozemky	AU 200-299	6 597 514,35	0,00	6 597 514,35	6 597 514,35
H.3. Zahrady, pastviny, louky, rybníky	AU 300-399	2 255 207,26	0,00	2 255 207,26	2 669 278,64
H.4. Zastavěná plocha	AU 400-499	5 022 285,12	0,00	5 022 285,12	52 160,00
H.5. Ostatní pozemky	AU 500-999	444 420,18	0,00	444 420,18	5 219 405,63

I. Doplňující informace k položce "A.II.4. Náklady z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty

Název položky	Účet	1	2
		ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		Běžné	Minulé
I. Náklady z přecenění reálnou hodnotou	564	0,00	0,00
I.1. Náklady z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64		0,00	0,00
I.2. Ostatní náklady z přecenění reálnou hodnotou		0,00	0,00

J. Doplnující informace k položce "B.II.4. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty

Název položky	Účet	1	2
		ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		Běžné	Minulé
J. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou	664	44 100,00	0,00
J.1. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64		44 100,00	0,00
J.2. Ostatní výnosy z přecenění reálnou hodnotou		0,00	0,00

Údaje k poskytnutým garancím jednorázovým

Údaje k poskytnutým garancím ostatním

Odesláno dne:

Razítko:

.....
Podpis vedoucího účetní jednotky